



EFOR YATIRIM
SANAYİ TİCARET A.Ş.
3Ç25 FİNANSAL SONUÇLAR

Yasal Uyarı

28.12.2023 tarihli ve 2023/81 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ve sermaye piyasası kurumlarının, 31.12.2023 tarihinde veya sonrasında sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verildiği kamuya duyurulmuştur.

3Ç 2025 finansal sonuçlarına ilişkin olarak hazırlanan bu sunumda, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28/12/2023 tarihli Kararı'na uygun olarak Türkiye Muhasebe/ Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan Şirketimizin TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal verileri esas alınmıştır.

Bu sunumda ileriye dönük bazı ifade, görüş ve tahmini rakamlar yer almaktadır. Bu veriler, Şirket Yönetiminin geleceğe ilişkin şu andaki görüşlerini yansıtmakta ve belli varsayımları içermektedir. Mevcut koşullar altında bu sunumda yansıtılan beklentilerin mantıklı olduğu düşünülmeye karşın; gerçekleştirmeler, ileriye dönük görüşleri ve tahmini rakamları oluşturan değişkenlerde ve varsayımlardaki gelişim ve gerçekleştirmelere bağımlı olarak farklılık gösterebilir. Bu sunumun içeriğinin kullanımından doğabilecek zararlardan Efor Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş. herhangi bir yönetim kurulu üyesi, yöneticisi, çalışanı veya herhangi diğer bir kişi sorumlu tutulamaz.



Vizyon & Misyonumuz

Ülkemizi, Türkiye'nin üretim ekosistemi içinde **sürdürülebilir büyüme** ve **yüksek katma değer yaratarak bölgesel bir sanayi merkezi haline dönüştürmek.**

- Türk çayını yerel ve global pazarda en kaliteli haliyle sunarak, üreticiden tüketiciye sürdürülebilir değer yaratmak
- Yerel üretimi, bölgesel kalkınmayı ve istihdamı desteklemek

- İş modelimizin merkezine ESG (Çevresel, Sosyal, Yönetişim) ilkelerini yerleştirmek
- Biz, sadece bugün değil, yarını da üreten bir Şirket'iz. Geleceğe bugünden yatırım yapıyoruz.

EFOR YATIRIM

Sadece ay sektörüyle sınırlı olmayan faaliyetlerimizi ve yatırım stratejilerimizi daha kapsayıcı bir şekilde yansıtabilmek amacıyla, şirket unvanımızın **"Efor Yatırım Sanayi ve Ticaret A.ř."** olarak değiştirilmesine karar verildi.

Unvan değişikliği ile birlikte, şirketimiz gıda, içecek, gübre, tarım, enerji ve madencilik sektörlerinde gerçekleştireceği yatırımlar ve iř birlikleriyle katma değer yaratmayı, bu alanlarda sürdürülebilir büyüme stratejisini güçlendirmeyi hedeflemektedir.

Efor Yatırım & Ofçay Birleşimi



Efor Yatırım & Ofçay Birleşimi

Efor Holding bünyesinde yer alan Of Çaysan Tarım Ürünleri Entegre Tesisleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'nin pazarda büyüme ve mevcut konumunun güçlendirilmesi, idari ve üretim/satış işlevlerinde ve ölçek ekonomilerinden yararlanılması amacıyla tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bir bütün olarak tasfiyesiz infisah yoluyla Efor Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından devralınması suretiyle Efor Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş. bünyesinde birleşmesine ("Birleşme") ilişkin işlemlere başlanmasına, ilgili yasal süreçlerin tamamlanması amacıyla bu doğrultuda başta SPK'ya başvurulmasına, pazarlama, reklam, lansman gibi işlemlerin yapılması ve yürütülmesi hususunda Genel Müdürlüğün yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



Offer İçecek ve Gıda Pazarlama Anonim Őirketi

Pazarlama ve satış faaliyetlerinin daha etkin ve organize Şekilde yürütülmesi amacıyla, 150.000.000 TL sermayeli “Offer İçecek ve Gıda Pazarlama A.Ő.” unvanlı yeni bir bağlı ortaklık kuruldu.

Uzun vadeli büyüme hedeflerimiz doğrultusunda, faaliyet gösterdiğimiz sektörlerde dikey ve yatay entegrasyonu güçlendirmek, ürün çeőitliliėini artırmak ve rekabet gücümüzü pekiőtirmek amacıyla yatırımlarımızı sürdürüyoruz. Bu kapsamda, yurt içi ve yurt dıőı pazarlarda daha güçlü bir varlık oluőtarmak, artan talebe yanıt verebilmek ve tüketicilerine daha etkin Şekilde karőtılık verebilmek hedefleniyor.

Gelecek Planları



White Bird Kahve'nin 2026 yılında piyasaya sunulması



Cam şişede doğallık, her yudumda serinlik.



Efor Soğuk Çay'ın 2026 yılında piyasaya sunulması



Efor Yatırım

3.Ç 25 Öne Çıkanlar

8,4 Milyar TL
Toplam Gelir



Konsolide gelirler
**2025 yılı ilk 9 aylık
dönemde geçen yılın
aynı dönemine göre
%47 arttı.**

%14,77
Brüt Kar Marjı



Brüt kar
**2025 yılı ilk 9 aylık
dönemde geçen yılın aynı
dönemine göre %25
oranında arttı.**

%8,86
EBITDA Marjı



EBITDA
**2025 yılı ilk 9 aylık
dönemde geçen yılın
aynı dönemine göre
%2 arttı.**

%21
Net Çalışma Sermayesi
/ Satışlar



Net Çalışma Sermayesi /
Satışlar oranı 2025 yılı ilk
9 aylık dönemde **%21
olarak gerçekleşti.**



Efor Yatırım

2024 Sürdürülebilirlik Raporu Yayınlandı

2024 yılına ait Sürdürülebilirlik Raporunun sınırlı güvence denetimi için Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.'nin yetkilendirilmesine karar verilmiştir.



Sürdürülebilirlik Raporu 2025

Efor Yatırım

Sürdürülebilirlik

Sürdürülebilir Bir Çay Deneyimine Taahhüt

Türkiye'nin önde gelen çay üreticilerinden biri olarak, sürdürülebilir bir geleceğe yönelik sorumluluklarımızın tamamen farkındayız. Şirketimiz, hem üretim süreçlerimizin hem de tedarik zinciri operasyonlarımızın merkezine sürdürülebilirliği yerleştirmeye kararlıdır; tüm faaliyetlerimizi doğayı ve insan refahını koruyacak şekilde yürütmeyi amaçlamaktadır. Bu bağlamda, Rainforest Alliance ile olan iş ortaklığımız çevrenin korunmasına olan bağlılığımızı ve daha geniş sosyal kalkınma girişimlerine verdiğimiz desteği yansıtmaktadır.

Rainforest Alliance Sertifikalı Sürdürülebilir Çay Üretim Projesi Sosyal Sorumluluk Taahhüdümüz

Türkiye'de çay sektörüne sürdürülebilir bir temel atma amacıyla, çay fabrikaları ve küçük ölçekli çay üreticilerini Rainforest Alliance Sürdürülebilir Tarım Standardı ile uyumlu hale getirmek için çalışıyoruz. Bu proje ile çiftçilerin güçlendirilmesini ve yönetim uygulamalarının iyileştirilmesini hedeflerken, ekonomik, sosyal ve çevresel boyutlar da dahil olmak üzere sürdürülebilirliğin tüm temel unsurlarını ele alıyoruz. Rainforest Alliance ile resmi iş ortaklığı kapsamında başlatılan proje, 2025 yılına kadar 15.000 çiftçiyi ve taze çay fabrikalarımızı Rainforest



Efor Yatırım

Sürdürülebilirlik





Efor Yatırım, Sürdürülebilirlik ilkeleri kapsamında doğal kaynakları bilinçli kullanmakta ve yeşil enerjiye yatırım yapmaktadır. 2016 yılından bu yana sahip olduğu **Rainforest Alliance** sertifikası ile sürdürülebilir üretimini tescillemiştir.



Efor Yatırım, ambalaj atıklarının geri dönüşümüne katkıda bulunarak çevre dostu bir yaklaşımı benimsemektedir. **ÇEVKO Yeşil Nokta işareti**, ambalajlarının geri dönüşüm süreçlerine dahil olduğunu ve sürdürülebilir bir çevre için sorumluluk aldığını göstermektedir. Böylece Efor Yatırım, doğanın korunmasına yönelik çabalara aktif olarak destek vermektedir.



Sıfır Atık Belgesi, üretim süreçlerinde atık yönetimini etkin bir şekilde sağladığını ve doğaya zarar vermeden faaliyet gösterdiğini kanıtlamaktadır. Bu belge ile Efor Yatırım, çevresel sorumluluklarını yerine getirme taahhüdünü güçlendirmektedir.

Efor Global Madencilik

Bağlı ortaklığımız **Efor Global Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.** tarafından, Adıyaman ili sınırları içerisinde yer alan iki ayrı saha için bakır, demir ve krom madenlerine yönelik arama ruhsatı başvurusu, **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü (MAPEG)** nezdinde gerçekleştirildi.

Bu başvurular, Şirketimizin madencilik sektöründeki faaliyet alanını genişletme ve doğal kaynakların verimli şekilde değerlendirilmesine katkı sunma hedefi doğrultusunda atılmış stratejik bir adım olarak değerlendirilmektedir.





Efor Gübre

Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 26 Ağustos 2025 tarihli ve 18 sayılı kararı doğrultusunda;

- Fon kullanıcısı olarak Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.'nin yer aldığı,
- Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin münhasıran yetkili yatırım kuruluşu sıfatıyla görev alacağı,
- Emlak Varlık Kiralama A.Ş. (Emlak VKŞ) tarafından ihraç edilecek,

toplamda 2.000.000.000 TL (İki Milyar Türk Lirası) nominal değere kadar, Türk Lirası cinsinden, farklı vadelerde ve yönetim sözleşmesine dayalı kira sertifikalarının;

yurtiçinde tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere hamiline yazılı olarak ihracına yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmasına karar verilmiştir.





ELAZIĞ GES

Enerji Alanındaki Yatırımlarımız Devam Ediyor

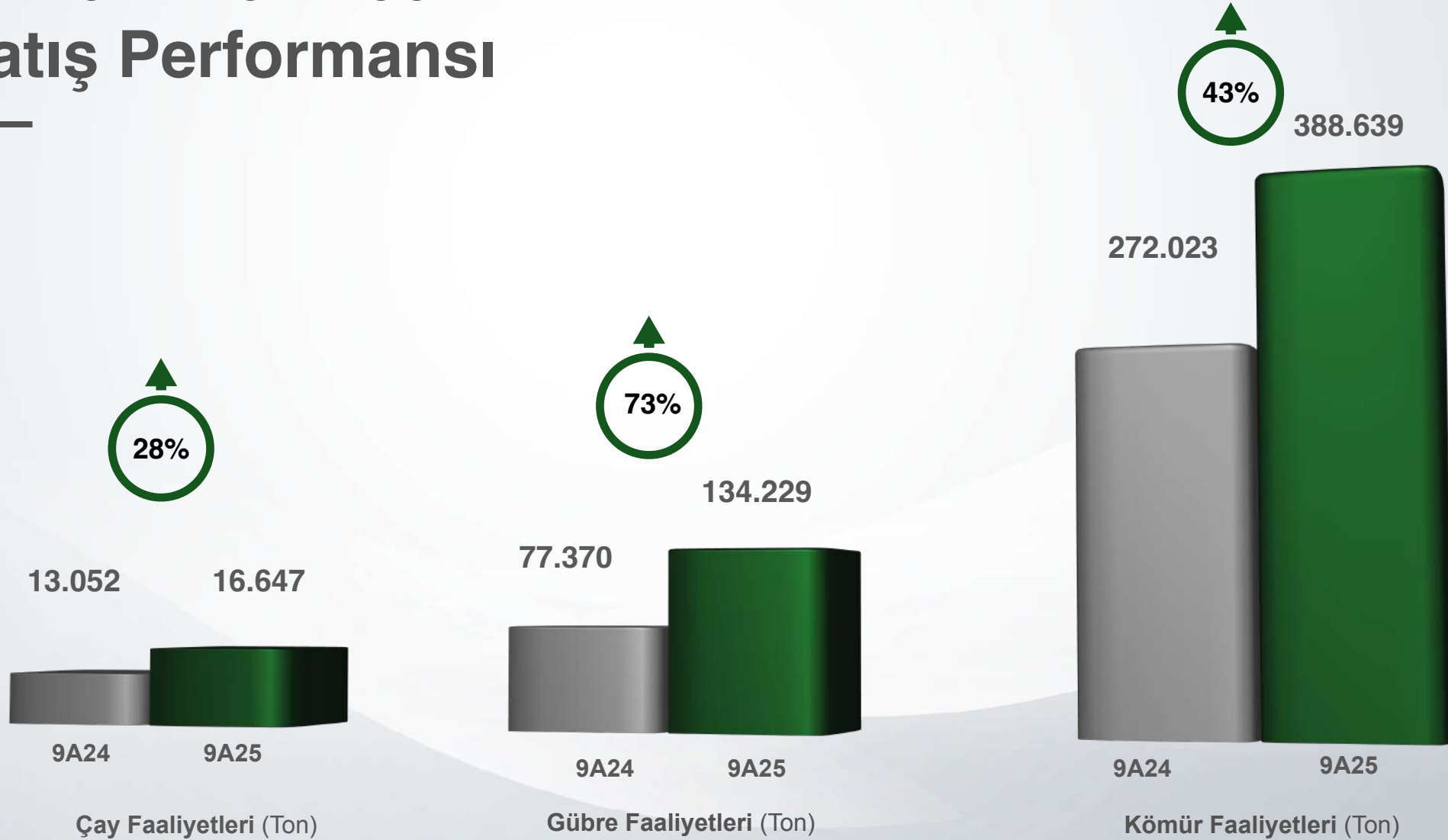
Temiz enerji vizyonumuz doğrultusunda yatırımlarımıza devam ediyoruz. Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nin 5/1-h maddesi kapsamında, şirketimiz tarafından gerçekleştirilmesi planlanan Elazığ Güneş Enerjisi Santrali (Efor 3 GES) projesine ilişkin 10.000 kWe AC / 11.995,88 kWp DC kurulu güce sahip çağrı mektubu alındı. Bu kapsamda, yenilenebilir enerji alanındaki yatırımlarımıza bir yenisini daha eklendi.



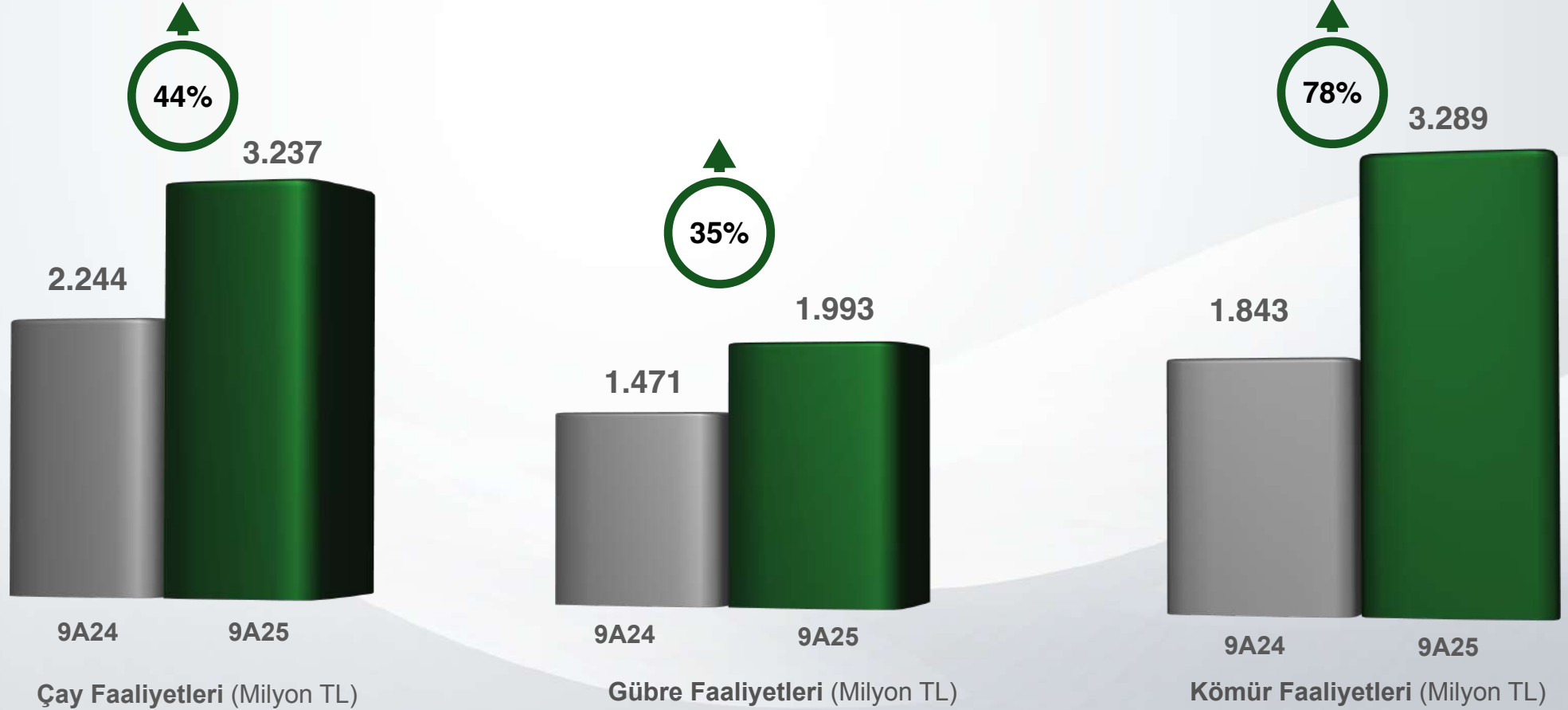


**Performans
ve Finansal Veriler**

İş Alanı Bazında Satış Performansı

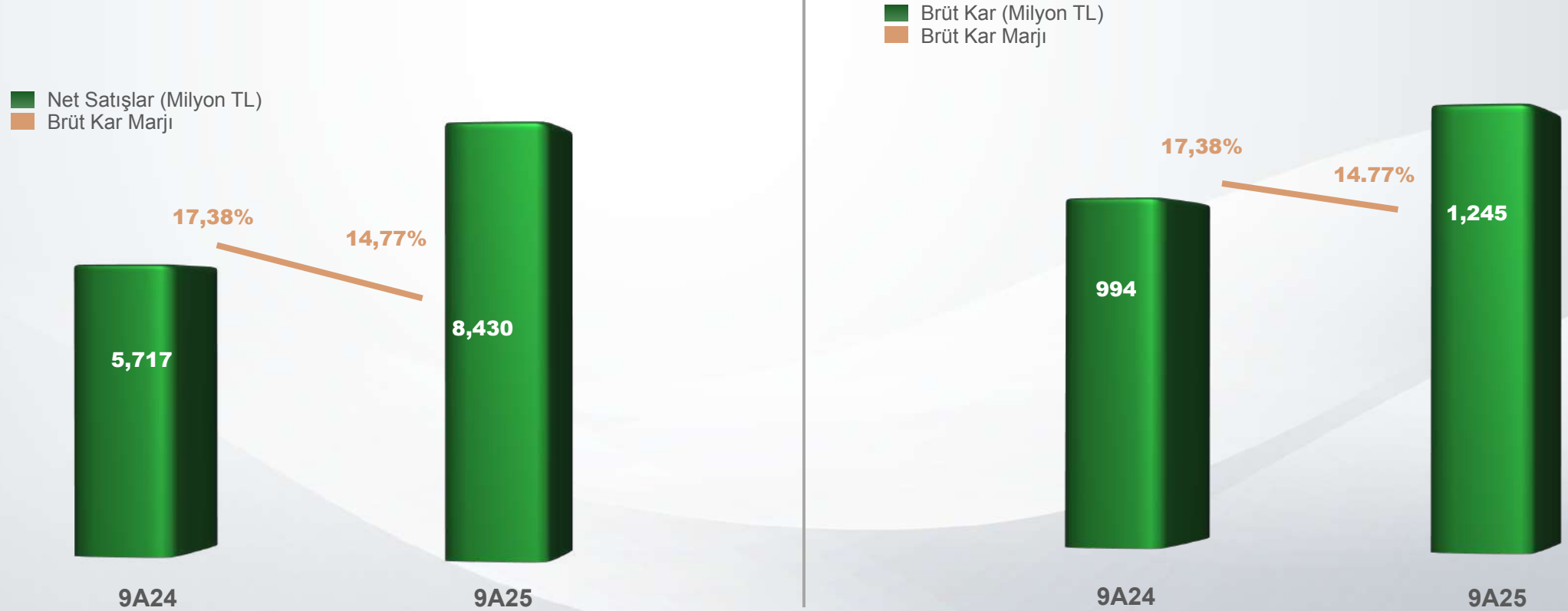


İş Alanı Bazında Satış Performansı (Milyon TL)



Finansal Performans:

Ana Etkenler / Satışlar ve Marjlar

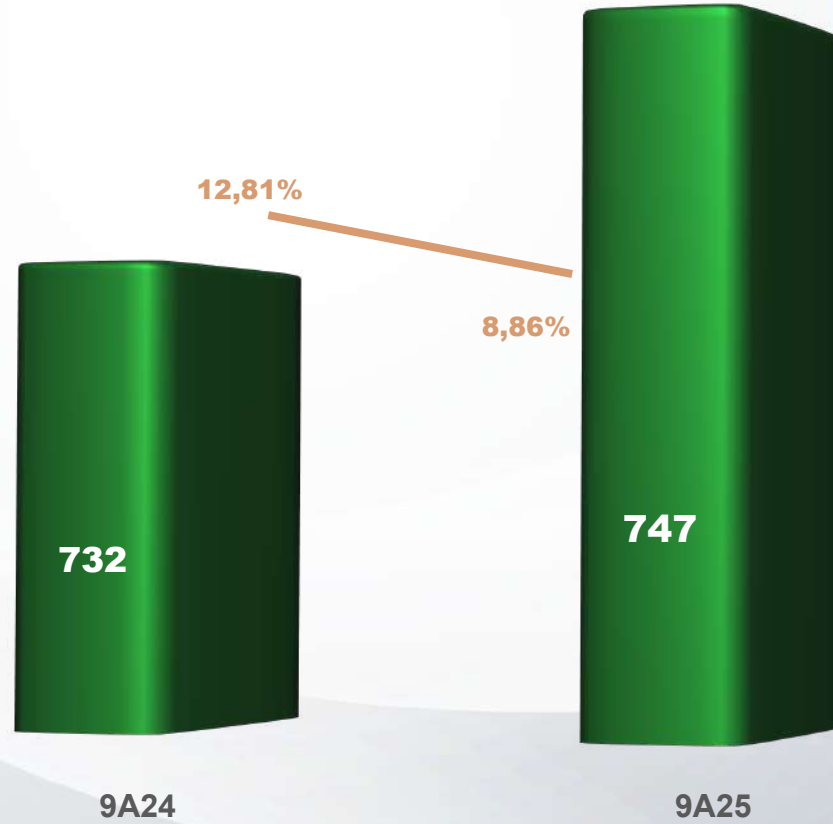


Finansal Performans:

Ana Etkenler / Satışlar ve Marjlar

FAVÖK Marjı
%8,86

FAVÖK (Milyon TL)
FAVÖK Marjı



Finansal Bilgiler - TMS 29 Uygulanmış

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024		30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönen Varlıklar	6.866.679.786	6.504.644.581	Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.516.552.572	5.338.697.111
Nakit ve nakit Benzeri	119.699.237	543.705.643	Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.395.689.660	1.713.201.634
Ticari Alacaklar	2.297.007.257	1.544.293.228	Ticari Borçlar	4.348.769.956	2.833.882.220
Diğer Alacaklar	42.189.981	23.624.874	Çalışanlara Sağlanan Fay. Kap. Borçlar	41.592.113	33.806.867
Stoklar	3.861.432.944	3.301.909.795	Diğer Borçlar	384.628.583	141.116.757
Peşin Ödenmiş Giderler	242.261.421	849.674.969	Ertelenmiş Gelirler	306.192.328	614.662.298
Diğer Dönen Varlıklar	304.088.946	241.436.072	Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	693.023	-
Duran Varlıklar	3.985.333.152	4.228.080.590	Kısa Vadeli Karşılıklar	10.387.550	1.856.260
Diğer Alacaklar	1.301.177	2.046.714	Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	28.599.359	171.075
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	913.766.821	1.056.573.367	Uzun Vadeli Yükümlülükler	414.664.261	497.472.588
Maddi Duran Varlıklar	2.762.764.718	2.982.410.626	Uzun Vadeli Borçlanmalar	392.415.946	480.542.284
Kullanım Hakları	39.741.103	52.446.358	Ertelenmiş Gelirler	153.230	1.031.020
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16.871.281	13.325.857	Uzun Vadeli Karşılıklar	22.095.085	15.899.284
Peşin Ödenmiş Giderler	81.961.100	46.580.168	Özkaynaklar	3.920.796.105	4.896.555.472
Ertelenmiş Vergi Varlığı	168.926.952	74.697.500	Ödenmiş Sermaye	363.000.000	363.000.000
Toplam Varlıklar	10.852.012.938	10.732.725.171	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	611.211.524	611.211.524
			Hisse Senedi İhraç Primleri	1.142.304.665	1.142.304.665
			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak	336.407.823	653.867.405
			Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		
			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	45.181.245	28.692.687
			Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	2.028.322.848	1.544.167.585
			Dönem Net Karı/Zararı	(605.632.000)	553.311.606
			Toplam Kaynaklar	10.852.012.938	10.732.725.171

Finansal Bilgiler - TMS 29 Uygulanmış**1 Ocak - 30 Eylül 2025****1 Ocak - 30 Eylül 2024**

Hasılat	8.430.104.183	5.717.118.395
Satışların maliyeti (-)	(7.184.651.591)	(4.723.609.017)
Brüt Kar	1.245.452.592	993.509.378
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(217.754.316)	(125.146.455)
Genel yönetim giderleri (-)	(368.394.233)	(204.081.857)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	367.456.677	131.883.394
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(716.656.029)	(214.202.450)
Esas Faaliyet Karı	310.104.691	581.962.010
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	8.244.830	37.418.672
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(143.083.160)	(18.998.814)
TFRS 9 Uyarınca Değ.Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düş.	2.010.151	(1.496.505)
Finansman Geliri Öncesi Faaliyet Karı	177.276.512	598.885.363
Finansman gelirleri	90.241.704	88.565.645
Finansman giderleri (-)	(834.696.596)	(471.188.345)
Net Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları	(113.853.177)	69.485.820
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	(681.031.557)	285.748.483
Dönem vergi gideri (-)	(1.481.430)	(10.252.541)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	76.880.987	17.115.568
Net Dönem Karı / (Zararı)	(605.632.000)	292.611.510
Amortisman	87.503.766	67.873.556
FAVÖK	746.807.809	732.154.622

Brüt Kar Marjı	14,77%	17,38%
Faaliyet Kar Marjı	3,68%	10,18%
FAVÖK Marjı	8,86%	12,81%



Çağla Koçel
Yatırımcı ilişkileri Müdürü

www.eforcay.com
info@eforcay.com
Telefon: +90 216 252 07 46

Adres: İçerenköy Mah. Destan Sk. Efor Plaza No:6
İç Kapı No:11

Ataşehir İstanbul, Türkiye

www.eforcay.com